

STEČAJNA UPRAVITELJICA

MARIJANA SABLJIĆ

Ulica grada Chicaga 18, 10000 Zagreb

Gsm: +385 99 6971 399

e-mail: marijana@odvjetnica-sabljić.hr

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

St-1256/2023

Dužnik: **Opus Dignum d.o.o.**, Zagreb, Strojarska cesta 4, OIB: 55065169446

Predmet: **Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima**

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-1256/2023, stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1256/2023-40 od 30. kolovoza 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom Opus Dignum d.o.o.

Temeljem provedenoga prethodnog postupka, iz podataka u spisu sud je nedvojbeno utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Nadalje, sud je također utvrdio da dužnik u vlasništvu ima imovinu dostatnu za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

II. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je osnovan 26.08.2015. godine radi obavljanja djelatnosti "Gradnja cesta i autocesta". Djelatnost je prestao aktivno obavljati 2023. godine.

Prema evidenciji HZMO-a Stečajni dužnik je imao zaposlena 4 radnika, kojima su nakon otvaranja stečajnoga postupka otkazani ugovori o radu temeljem odluke o poslovno uvjetovanom otkazu.

III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja stupila sam u kontakt sa ranijim direktorom dužnika gosp. Zdravkom Gvozdenom i prokuristom Marijom Gvozdenom radi pribavljanja poslovne dokumentacije stečajnog dužnika. U posjedu sam dijela dokumentacije.;
2. Ishođena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku;
3. Izvršena je izmjena stvarnog vlasnika u Registru stvarnih vlasnika kod Financijske agencije;
4. Zatražen i ishodovan od FINA-e Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje.
5. Izrađena je početna stečajna bilanca;
6. Zatraženi su i ishodovani podatci o osiguranicima – radnicima od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.
7. Radnicima su otkazani ugovori o radu;
8. Zatraženo je od bivšeg zakonskog zastupnika da se u najkraćem roku očituje opisno čime se tvrtka bavila i koje su okolnosti dovele do nastupa stečajnog razloga, dostava popisa imovine i obveza, dostava bruto bilance, kartica kupaca i dobavljača, s time da kartice kupaca budu analitičke, je li imovina prodavana unatrag 2 godine ili se njome besplatno raspolagalo, kontakt knjigovodstvenog servisa i slično, no iako je održano više sastanaka, dostupna su mi samo javno objavljena izvješća;
9. Izvršen je uvid u e-justice te info curia web preglednike te je utvrđeno da Dužnik nema stranih vjerovnika;
10. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika;
11. Sastavljen je predračun troškova.

Sastavljen je nacrt pregleda imovine i obveza, tablica prijavljenih tražbina, popis vjerovnika koji se ažuriraju sukladno prijavljenim tražbinama i biti će sudu dostavljeni u zakonskom roku te je sastavljen i popis tražbina radnika sukladno čl. 257. Stečajnog zakona.

III. STANJE STEČAJNE MASE

DUGOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstveno stanje (€)	Potenc. imovina za pokriće obveza (€)	Napomena
Nematerijalna imovina	0,00	0,00	
Materijalna imovina	262.101,13	85.084,03	
Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	
Odgodena porezna imovina	0,00	0,00	
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstveno stanje	Potenc. imovina za pokriće obveza	Napomena
Potraživanja od države i drugih institucija (preplata po poreznim obvezama)	0,00	0,00	
Potraživanja o kupaca	328.629,29	0,00	Za navedena potraživanja mi nisu dostavljene osnove niti nazivi dužnika, no ustrajati će se u pribavi isprava te angažirati glede naplati potraživanja
Potraživanja za dane zajmove	2.669.378,89	0,00	Tražbina nije prijavljena u stečajnom postupku nad Dužnikovim dužnikom

Potraživanja

U odnosu na iskazana potraživanja su zatražene obavijesti o osnovama tražbina i podatke o dužnicima, no pojedinačne isprave nikada nisam zaprimila, a za potraživanja od kupaca nije mi poznato da li su potraživanja zastarjela niti njihova imena, odnosno nazivi.

Od poslovnih banaka Dužnika je zatražen uvid u sve izvratke za trogodišnje razdoblje koje prethodi nastupu stečajnoga razloga radi provjere novčanih tokova. Kako se iz zaprimljenih izvoda nije moglo utvrditi novčani tok koji pojedinačno, ili sumarno odgovara iznosu potraživanja iskazanoga u bilanci, iz prijave tražbine vjerovnika Podravska banka d.d. je utvrđeno da je Dužniku odobren kredit u iznosu od 19.893.766,36 HRK (2.640.356,54 €). Iz zaprimljenih

izvoda nije vidljivo da je kredit isplaćen na račun Dužnika. Na posebno traženje vjerovnik mi je dostavio ispravu iz koje je vidljivo da Dužnik daje nalog Podravskoj banci d.d. da po predmetnom kreditu broj 70-411-0106322.8 izvrši raspored sredstava na više različitih partija u dospijeću dužnika Centar faktor d.o.o., OIB: 69566160187, "...sve to u interesu rješavanja tražbine prema Opus Dignumu koja je prenešena s društva Centar faktor na Podravsku banku kao novog vjerovnika s mogućnošću otplate u dužem vremenskom razdoblju...", kako je navedeno u pratećoj ispravi koju su potpisali Podravska banka, Dužnik i Centar Faktor. Dužnik objavljenom bilanci ima iskazano potraživanje koje upućuje na to da je riječ o tražbini proizašloj iz ugovora o kreditu isplaćenoga trećoj osobi za koju pak ne nalazim da je bila Dužnikov vjerovnik. Ujedno, nad trgovačkim društvom Centar faktor d.o.o. je otvoren stečaj koji je u tijeku pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-43/2024. Pretragom javno objavljenih isprava nije vidljivo da je Dužnik u roku prijavio svoju tražbinu, stoga potraživanje po navedenoj osnovi smatram nenaplativim.

Nekretnine

Dužnik nije vlasnik nekretnina.

Pokretnine

Kao što je navedeno u izvješću privremenoga stečajnoga upravitelja, utvrđeno je da se u vlasništvu Dužnika nalaze sljedeći strojevi i oprema:

- N1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D, god. proizvodnje 1998., broj šasije WV1ZZZ70ZWH148269, reg. oznake ZG2299GF, datum odjave 22. svibnja 2019. godine;
- N1, marke RENAULT MASTER 2.5 TD, god. proizvodnje 1999., broj šasije VF1HDCCCK520131770, reg. oznake ZG4250HF, datum odjave 11. travnja 2021. godine;
- RS, marke LIEBHERR A 904 C LITORNIC, god. proizvodnje 2010., broj šasije WLHZ1003AZK050806, reg. oznake ZG4232HG;
- M1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D, god. proizvodnje 1996., broj šasije WV2ZZZ70ZTH208359, reg. oznake ZG1947FA, datum odjave 23. listopada 2018. godine;
- N3, marke DAF CF FAN 85.340, god. proizvodnje 2005., broj šasije XLRAS85XC0E684299, reg. oznake ZG6319GV;
- N1, marke OPEL COMBO 1.7 CDTI, god. proizvodnje 2007., broj šasije W0L0XCF2584139353, reg. oznake ZG2652GU;

- N1, marke OPEL COMBO 1.7 CDTI, god. proizvodnje 2007., broj šasijske W0L0XCF2584109454, reg. oznake ZG2651GU, datum odjave 4. lipnja 2023. godine.

Kako su pojedina vozila odjavljena, postavila sam upite o činjenici gdje se ona nalaze, no prema obavijesti Dužnika vozila du vraćena Porsche leasingu.

Ishođena je kataloška procjena sljedećih vozila:

- N1, marke OPEL COMBO 1.7 CDTI, god. proizvodnje 2007., broj šasijske W0L0XCF2584139353, reg. oznake ZG2652GU za koje je procijenjena vrijednost 1.848,00 € i
- N3, marke DAF CF FAN 85.340, god. proizvodnje 2005., broj šasijske XLRAS85XC0E684299, reg. oznake ZG6319GV za koje je procijenjena vrijednost 9.825,00 €.

Dokaz: kataloška procjena vozila

Izvidom kod Financijske agencije u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja je utvrđeno da je dužnik vlasnik sljedećih strojeva:

- CATERPILLAR 308E broj šasijske:CAT0308EPGBJ00474
- LIEBHERR MOBTLBAGGER 904C broj šasijske WLHZ1003AZK050806
- DAF 340 6x2 LKW broj šasijske XLRASBSXCoE684299
- CATERPILLAR 321DL broj šasijske CAT321DLCTXA00255

Kako radne strojeve nije moguće kataloški procijeniti, ishođene su ponude za kupnju istih.

Prokurist mi je dostavio ponude za kupnju strojeva:

- LIEBHERR A 904 C LITORNIC, ponuda iz 2018. godine koja glasi na iznos 59.000,00 € + PDV
- CATERPILLAR 308E, ponuda iz 2020. godine koja glasi na iznos 29.000,00 € + PDV
- CATERPILLAR 321DL, ponuda iz 2021. godine koja glasi na iznos 38.000,00 € + PDV.

Kako mi nije na raspolaganju aktualna vrijednost strojeva niti radni sati strojeva, pouzdajući se u istinitost i potpunost ponuda sam izvršila komparativne izvide tržišne vrijednosti navedenih strojeva na europskom tržištu te pregledom objavljenih oglasa utvrdila:

- LIEBHERR A 904 C LITORNIC, s prosječno odrađenih radnih 19.654 radnih sati, godina proizvodnje 2000-2010, prosječna potražna cijena iznosi 50.128,00 € + PDV
- CATERPILLAR 308E, s prosječno odrađenih radnih 4.700 radnih sati, kao kriterij pretrage je navedena 2000 do 2012. godine, prosječna potražna cijena iznosi 21.500,00 € + PDV
- CATERPILLAR 321DL, s prosječno odrađenih radnih 12.967 radnih sati, kao kriterij pretrage je navedena 2000 do 2007. godine, prosječna potražna cijena iznosi 38.980,00 € + PDV.

Stoga, kako su ponude iz 2018, 2020 i 2021. godine niže nego aktualne potražne cijene za približno jednake strojeve, kako bi se utvrdila realna tržišna vrijednost strojeva potrebno je provesti vještačenje po vještaku strojarske struke. Istovremeno, s obzirom na utvrđene činjenice, do pribave nalaza i mišljenja vještaka, uzimam u obzir nabavnu cijenu strojeva umanjenu za amortizacijske stope od 10% godišnje, po kojemu izračunu proizlaze sljedeće vrijednosti strojeva:

- LIEBHERR A 904 C LITORNIC 31.355,02 € + PDV
- CATERPILLAR 308E 17.124,21 € + PDV
- CATERPILLAR 321DL 24.931,80 € + PDV.

Zatražene su ponude za vještačenje, no u ovom času raspolazem samo informativnom usmenom ponudom koja glasi na iznos od 10.000,00 € u koji iznos je uračunat PDV i troškovi putovanja i smještaja s obzirom na činjenicu da se strojevi nalaze na Hvaru, Korčuli i Zaboku.

Pokretnine do dana sastavljanja ovoga izvješća nemam u posjedu.

U objavljenim godišnjim financijskim izvješćima je dugotrajna imovina dužnika evidentirana u vrijednosti 262.101,13 €, međutim vrijednost ne koincidira sa zatečenom imovinom. Isto tako nije mi dostavljena obavijest o temeljima knjiženja, unatoč višekratnom traženju. Napominje se da je na strojevima upisano založno pravo u iznosu od 400.000,00 €.

Provjerom obveznika u sustavu PDV-a je utvrđeno da je na dan podnošenja ovoga izvješća dužnik u sustavu PDV-a.

IV. TRAŽBINE RADNIKA

Provjerom kod HZMO-a je utvrđeno da dužnik do otvaranja stečajnoga postupka imao zaposlenih četiri radnika kojima su otkazani ugovori o radu temeljem odluke o poslovno uvjetovanim otkazima. No, iz prijave tražbine Ministarstva financija, Porezne uprave je vidljivo da Dužnik nije plaćao poreze i doprinose. Međutim, ranija uprava Dužnika tvrdi da su sve neto plaće isplaćene radnicima, što radnici potvrđuju. Istovremeno izvršen je uvid u očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje te je utvrđeno da niti jedan radnik nije prisilnim putem zahtijevao naplatu svojega potraživanja. Izvršen je izvid kod AORT-a te je utvrđeno da nitko od radnika nije zahtijevao naknadu neisplaćene plaće, odnosno naknade plaće. Isto tako, preko e-komunikacije izvršen je uvid u sve parnice te je utvrđeno da nema aktivnih radnih sporova.

Kako dakle nitko od radnika nije prijavio tražbinu, sukladno čl. 257. SZ-a je sastavljen popis, s time da je u cijelosti priznata tražbina RH sukladno čl. 138. st. 1. t.2 SZ-a.

V. PARNICE U TIJEKU

Prema dostupnim evidencijama stečajni dužnik je tuženik u parničnom postupku koji je u tijeku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Povrv-501/2023, u pravnoj stvari tužitelja Luciana Škarpa, radi isplate 6.400,00 HRK (849,43 €). Sud je donio rješenje o prekidu postupka.

VI. ZAKLJUČAK

a.) U odnosu na imovinu i obveze razvidno je da stečajnu masu sačinjavaju pokretnine, strojevi i motorna vozila, čija je vrijednost procijenjena na iznos od 85.084,03 €. Nakon što mi bude dostupna cjelokupna knjigovodstvena dokumentacija, analizirati ću potraživanja od Dužnikovih kupaca te poduzeti odgovarajuće mjere radi naplate potraživanja. Pored navedene imovine dužnik nema druge imovine čijom bi se prodajom namirili stečajni vjerovnici.

b.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 23.590,72 € po slijedećim osnovama:

1. po osnovni troškova nagrade privremenom stečajnom upravitelju 1.300,00 € bruto, uvećano za 7,5% doprinosa za ZO 1.397,50 €,

2. po osnovi nagrade stečajnom upravitelju temeljem procijenjene vrijednosti stečajne mase 9.461,18 €, 7,5 % doprinosa za ZO 709,59 €, sveukupno 10.170,77 €,
3. po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 150,00 € (državni biljezi, izrada pečata, prijevoz),
4. po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 900,00 € uvećano za PDV 1.125,00 €, sveukupno do zaključenja stečajnog postupka,
5. naknada banke za vođenje računa 300,00 €
6. po osnovi troškova vještačenja do 10.000,00 €
7. trošak pohrane knjigovodstvene dokumentacije 200,00 €,
8. sudska pristojba za zaključenje stečajnoga postupka 265,45 €.

VII. PRIJEDLOZI ODLUKA

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da stečajni vjerovnici na ročištu 17. prosinca 2024. godine donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici prodaja pokretnina po procijenjenim vrijednostima putem objave oglasa na Sudačkoj mreži prikupljanjem pisanih ponuda te ukoliko nema zainteresiranih ponuđača svako daljnje oglašavanje uz umanjenje cijene za 10% u odnosu na prethodno istaknutu početnu cijenu, ali ne za iznos niži od 50 % od utvrđene cijene.

U Zagrebu, 27. studenog 2024. godine

Marijana Sabljic
stečajna upraviteljica